

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl. br. St. 1553/16

DAULIS d.o.o. u stečaju

Crnčićeva 13, 10000 Zagreb

OIB: 35433101934

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.10.2022.g. DO 23.01.2023.g.

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine oznake 6. suvlasnički dio: 67/307, kat.čest. 1009/37 upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul. 21216, k.o. Vrapče u naravi cca 20% čestice koja predstavlja oranicu površine 1.104 m², dakle cca 240 m².

Na navedenoj nekretnini upisano je različno pravo prvog reda u korist vjerovnika PLUS MINUS d.o.o. iz Zagreba, OIB:46922577131. Nekretnina je bila predmet prodaje u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Ovr-2735/12. Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 28.04.2022.g. pod posl.br. Ovr-2735/12-92 utvrđen je prekid postupka.

Dana 22.08.2022.g. Trgovačkom sudu u Zagrebu na posl.br. Ovr-111/2022 dostavila sam prijedlog prekida ovršnog postupka i ustup spisa Trgovačkom sudu u Zagrebu, a obzirom na činjenicu da je Zakon o izmjenama i dopunama SZ/22 od 11.03.2022. stupio na snagu 31.03.2022. te u čl. 169. st. 6 (NN 71/15, 104/17, 36/22 – SZ) propisuje kako se postupci ovrhe i osiguranja, koji su pokrenuli različni vjerovnici, koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju različenog vjerovnika. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji različno pravo u stečajnom postupku, a sud koji vodi postupak ovrhe ili osiguranja dužan je utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak (čl. 169. st. 7 SZ).

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 15. rujna.2022.g. pod posl.br. Ovr-111/2022 nastavljen je ovršni postupak te sam na isto uložila žalbu. Rješenjem visokog Trgovačkog suda od 04. listopada 2022.g. pod posl.br. Pž-4142/2022 žalba je odbačena.

Navedena nekretnina prodaje se putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija. U tijeku je prva elektronička javna dražba na kojoj se ponude prikupljaju od 28.03.2023.g. do 12.04.2023.g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na današnji dan stečajni dužnik na računu nema novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti ću s poduzimanjem radnji u cilju pronalaska što je moguće većeg broja potencijalnih kupaca.

U Zagrebu, 23. siječnja 2023.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović